

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕРТОЛОВО

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 февраля 2021г. 77

г. Сертолово

**О проведении аукциона на право заключения**

**договора аренды земельного участка**

**с кадастровым номером 47:08:0102002:112**

В соответствии с п.1 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, абз. 3 п.2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 137-ФЗ, Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 № 33, протоколом №25 от 22.12.2020 межведомственной земельной комиссии муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области №1054 от 24.12.2020, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды (далее – Аукцион) земельного участка:

Лот № 1: земельный участок площадью 200 кв.м., кадастровый номер: 47:08:0102002:112, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – общественное питание, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, в районе д.д. 13 и 14.

2. Выступить организатором аукциона администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Администрация МО Сертолово).

3. Установить:

3.1. дата, время и место проведения аукциона: 31.03.2021г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7, корпус 2, каб. 12 в 11 час. 00 мин.

3.2. дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 26.02.2021 г. в 10 час. 00 мин.

3.3 дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 25.03.2021г. в 17 час. 00 мин.

3.4. размер задатка – 20% начальной цены.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3.5. величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены.

4. Утвердить:

4.1. извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Приложение №1);

4.2. проект договора аренды земельного участка (Приложение№2).

5. Аукционной комиссии обеспечить:

5.1. размещение извещения о проведении Аукциона, а также проект договора аренды земельного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5.2. размещение извещения о проведении Аукциона на официальном сайте администрации МО Сертолово: [www.mosertolovo.ru](http://www.mosertolovo.ru).

5.3. опубликование извещения о проведении Аукциона в газете «Петербургский рубеж».

5.4. размещение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и

протокола о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5.5. направление победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в порядке и сроки установленные п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. Ходько